

REPARTITION USUFRUIT/NUE-PROPRIETE

AGE DE L'USUFRUITIER	VALEUR DE L'USUFRUIT	VALEUR DE LA NUE-PROPRIETE
JUSQU'À 20 ANS	90%	10%
DE 21 A 30 ANS	80%	20%
DE 31 A 40 ANS	70%	30%
DE 41 A 50 ANS	60%	40%
DE 51 A 60 ANS	50%	50%
DE 61 A 70 ANS	40%	60%
DE 71 A 80 ANS	30%	70%
DE 81 A 90 ANS	20%	80%
A PARTIR DE 91 ANS	10%	90%